Privia

Proposta comercial

(004/M.Labs/PRIVIA/2024)

Joinville (SC), 08 de janeiro de 2024.

AO GRUPO ARA
Recife - PE

É com grande satisfação que submetemos à vossa apreciação a presente proposta de prestação de serviços, com foco na estruturação e gerenciamento de processos, recursos e ativos afins à Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

Profissionais de diferentes áreas de conhecimento estão sendo demandados a desenvolver, auditar e a gerenciar atividades afins à adequação à proteção de dados. Cada qual, focado em sua área de conhecimento e orientado por expectativas e aspectos legais que regulam suas entregas finais.

Neste recente ecossistema, gestores de nível estratégico estão sendo demandados a decidir sobre um tema, ainda, subjetivo, complexo e permeados por incertezas quanto as escolhas que devam realizar.

Como resultado, melhor entender o contexto decisório, as condições existentes, os riscos associados à proteção de dados, as demandas por investimentos e as demandas jurídicas / administrativas transformou em um desafio comum aos segmentos públicos e privados.

Diante deste desafio, incorporando pressupostos da avaliação de desempenho e com base metodológica construtivista, desenvolvemos uma parceira com Martinelli Labs, detentora da **PRIVIA**, uma plataforma informatizada orientada ao apoio, gerenciamento de esforços e processos de adequação de empresas e organizações à LGPD.

Nossa proposta se baseia nas informações públicas e naquelas disponibilizadas por V.Sas. e esperamos que contenha todas as informações para a decisão de contratação de nossa empresa.

Estamos à disposição para prestar qualquer esclarecimento adicional.

Cordialmente,

Izaias Otacilio da Rosa
Sócio Diretor

Rua Dona Francisca, 1113
Edifício Everest- 4º andar, Saguaçu
Joinville (SC)
Fone: +55 47 3512-3101
martinellilabs.com.br

Privia

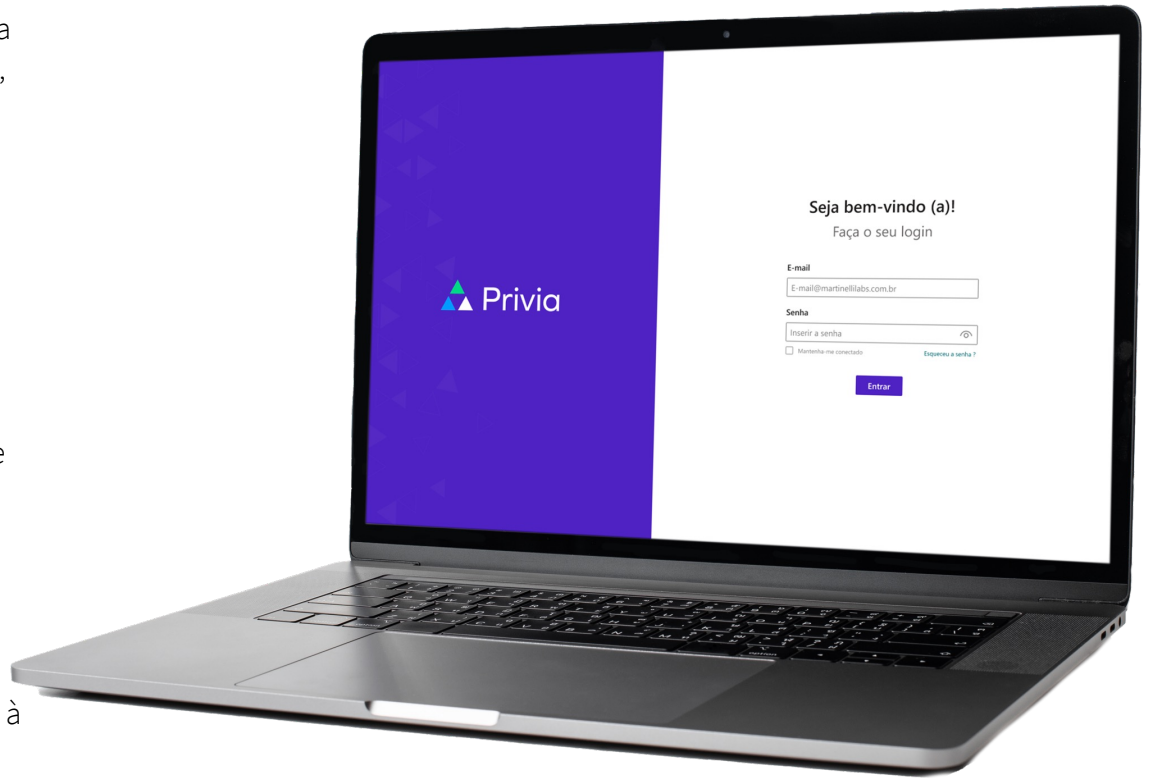
Privia

Quem somos

A **Martinelli Labs** é um laboratório de inovação, idealizado e estruturado pela **Martinelli Auditores**, uma empresa de auditoria com 50 anos de experiência, reconhecida como uma das principais empresas de auditoria do Brasil e classificada como auditoria de primeira linha por instituições financeiras.

Nosso laboratório está localizado em Joinville (SC) e em Florianópolis (SC). Atendemos nossos clientes, igualmente, a partir das 30 (trinta) unidades de negócios da Martinelli Auditores, distribuídas em 12 (doze) estados no país.

Dentre os produtos e serviços disponibilizados pela Martinelli Labs, evidenciamos nesta proposta a **PRIVIA**, uma plataforma informatizada orientada ao apoio, gerenciamento de esforços e processos de adequação de empresas e organizações à LGPD.

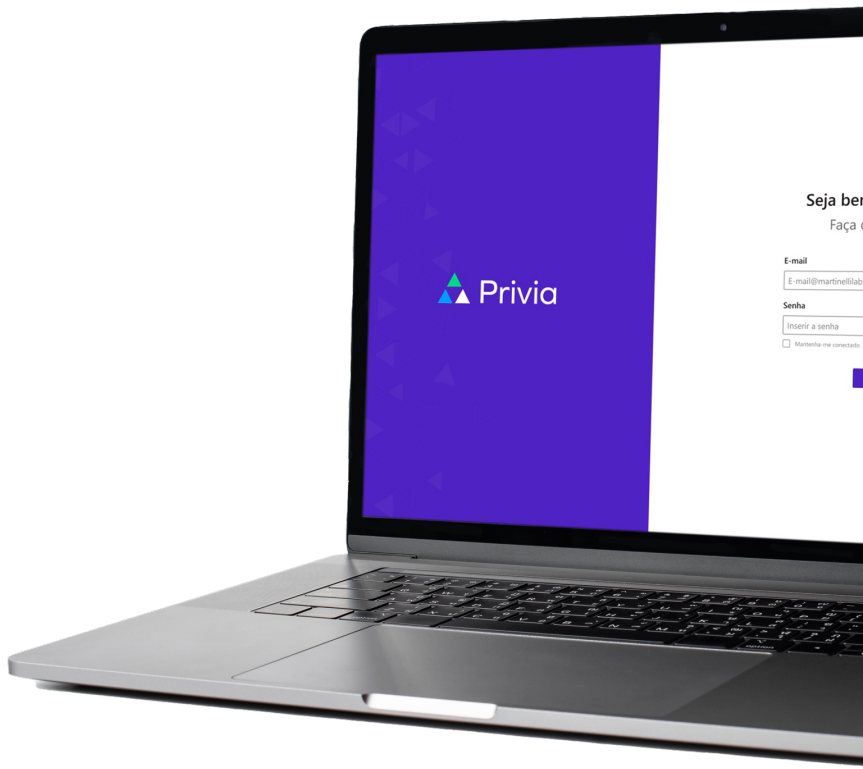


Objeto da proposta

A presente proposta objetiva o desenvolvimento do Programa de Adequação à Lei Geral de Proteção de Dados (Lei 13.709/2018)

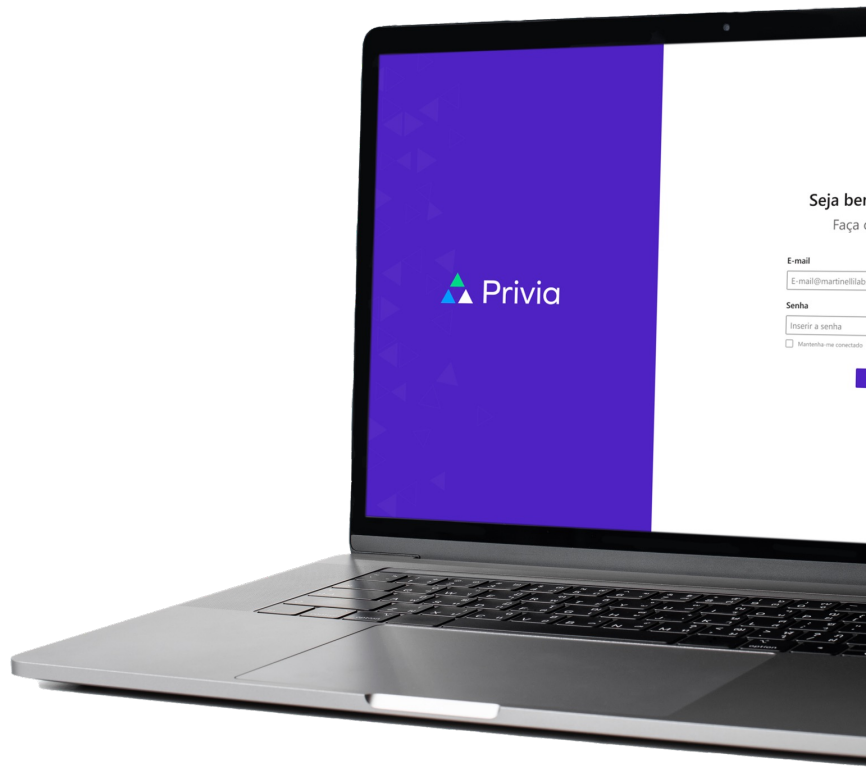
Do desenvolvimento de nossas atividades

Fase 1	(1) Identificação dos envolvidos no projeto; (2) Definição do plano de trabalho (entrevistas e coletas); (3) Mapeamento de dados pessoais; (4) Análise de documentos comprobatórios; (5) Análise de criticidade de processos mapeados; (6) Identificação, análise e avaliação de riscos à proteção dados pessoais; (7) Avaliação do desempenho global de proteção de dados pessoais; (8) Importação e organização de aspectos regulatórios; (9) Emissão de pareces técnicos; (10) Desenvolvimento de recomendações técnicas.
Fase 2	(1) Validação de resultados e recomendações; (2) Desenvolvimento de planos de ação; (3) Desenvolvimento de documentos comprobatórios (próximo slide); (4) Capacitação do Encarregado de Dados (DPO) para utilização da Plataforma PRIVIA
Fase 3	(1) Suporte, em horário comercial (0900H às 1800h), para esclarecimentos quanto a utilização da Plataforma PRIVIA, durante o período de 12 meses (contados do início das atividades da Fase 1).



Entregáveis

(1) Relatório global de todas as atividades mapeadas, análises realizadas, recomendações emitidas e planos de ação construídos;
(2) Política de privacidade e proteção de dados pessoais;
(3) Política de retenção e eliminação de dados pessoais;
(4) Modelo de cláusulas para contratos de trabalho com colaboradores;
(5) Modelo de termo aditivo para contrato com terceiros;
(6) Plano de treinamento de público interno;
(7) Plano de atendimento ao direitos dos titulares de dados;
(8) Plano de respostas a incidentes;
(9) Plano de revisão de inventários de dados.

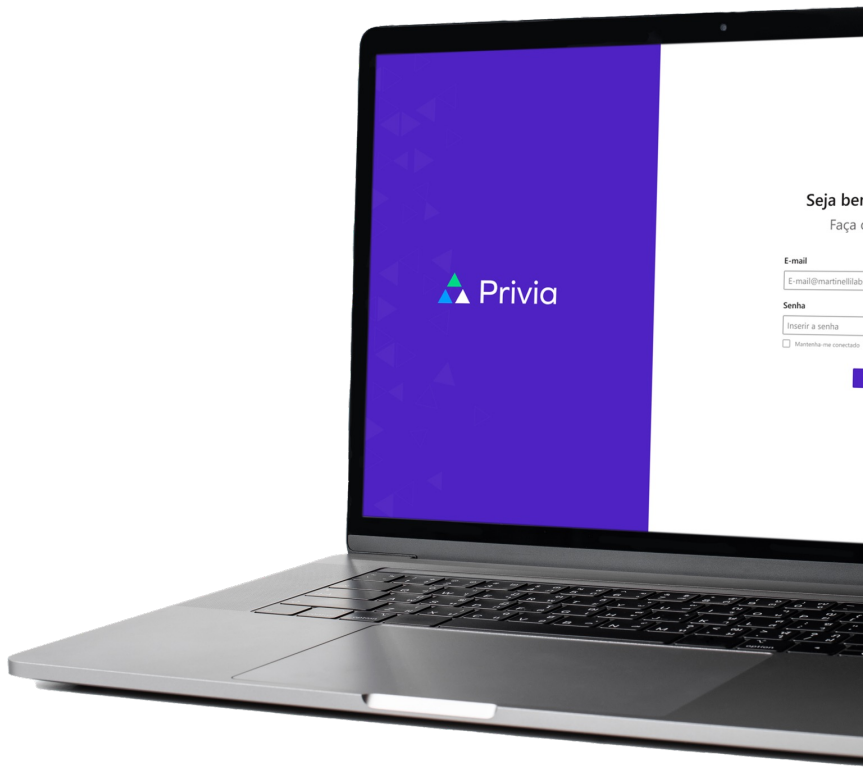


Privia

Privia

Disponibilizamos, no modelo de Software como um Serviço (SaaS), integrado ao desenvolvimento do programa de adequação à Lei Geral de Proteção de Dados, a Plataforma PRIVIA. uma aplicação informatizada que apoia o planejamento, execução e controle de atividades que conduzam à adequação à Lei Geral de Proteção de Dados. Possibilitando ao Encarregado de Dados, ao Time de Adequação e aos Clientes Finais uma experiência interativa e inovadora ao longo diferentes fases do processo de adequação.

Disponibilizamos, igualmente, a aplicação de atendimento a Requisição de Titulares de Dados Pessoais, uma aplicação a ser vinculada ao website do contratante que irá organizar e gerenciar o atendimento de eventuais solicitações de titulares de dados pessoais.



Privia

A Plataforma PRIVIA possibilita:

1. Criar ilustrações das estruturas organizacionais (organogramas) que melhor representem áreas e processos;
2. Utilizar os formulários de inventários de dados existentes;
3. Conduzir entrevistas de forma dinâmica, a partir de links gerados pela plataforma;
4. Gerenciar resultados das entrevistas realizadas e dos processos mapeados;
5. Visualizar o nível de proteção de dados obtido, a partir das interações e análises dos processos mapeado;
6. Identificar a criticidade, nível de exposição a riscos, de cada processo mapeado;
7. Analisar e avaliar o conjunto de riscos afins à proteção de dados;
8. Organizar e gerenciar a análise regulatória;
9. Emitir pareceres técnicos e jurídicos quanto aos processos e resultados obtidos;
10. Emitir recomendações de aprimoramento da condição atual;
11. Construir e monitorar planos de ação que formalizem os esforços a serem alocados;
12. Gerar relatórios de impacto à proteção de dados (RIPD);
13. Construir um repositório de documentos comprobatórios do processo de adequação;
14. Monitorar a evolução dos esforços alocados;
15. Gerenciar diferentes projetos;
16. Realizar a gestão de requisições de titulares de dados;
17. Realizar a gestão de consentimentos e cookies;
18. Criar uma *time line* de incidentes de segurança na proteção de dados pessoais.

Dimensionamento da proposta

Contextos a serem analisados (CNPJ)	19.157.431/0001-94 | ARAS Hotéis Ltda 30.506.362/0001-10 | La Fleur II Emp. Imobiliários
Período prospectado para o desenvolvimento proposto	03 meses
Período prospectado para suporte ao cliente	09 meses
Licença(s) de uso da PRIVIA	02 licenças de uso
Quantidade de websites	02 websites

Não contemplado no escopo da proposta

A presente proposta, considerando o escopo explicitado, não contempla:

(1) Atividades inerentes ao Encarregado de Dados (DPO);
(2) Desenvolvimento de documentos comprobatórios não contemplados nesta proposta;
(3) Desenvolvimento de atividades de auditorias não contempladas nesta proposta;
(4) Fornecimento de ativos tecnológicos que sejam identificados como relevantes a automatização de processos e/ou de monitoramentos de segurança de informações.

Horizonte temporal para a prestação de serviços

A presente proposta de prestação de serviços possui um horizonte temporal de 12 (doze) meses, sendo, 03 (três) meses / 90 (noventa) dias, dedicados ao desenvolvimento da Fase 1 e Fase 2; e 09 (nove) meses / 270 (duzentos e setenta) dias, dedicados as atividades descritas da Fase 3.

Continuidade de utilização da plataforma PRIVIA e RTDP

Concluso o horizonte temporal definido para a prestação de serviços de desenvolvimento do programa de adequação à Lei Geral de Proteção de Dados, havendo interesse na continuidade de utilização da Plataforma PRIVIA e/ou da Aplicação Informatizada de Requisição de Titulares de Dados Pessoais (RTDP), ficam definidos os seguintes valores e critérios:

Plataforma PRIVIA + Aplicação RTDP	R$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais) mensais, por CNPJ (contexto avaliado).

Considerações associadas à Proteção de Dados Pessoais

Executaremos as atividades previstas na presente proposta, em estrita observância os pressupostos preconizados pela LGPD, em especial aos princípios da finalidade, adequação, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação no tratamento de dados.

(1) A base legal que orientará o tratamento de dados pessoais, ao longo do processo consultivo proposto, consolidar-se-á pelo consentimento e pela execução de contrato.

(2) O tratamento de dados pessoais, por parte da Martinelli Labs, prioritariamente, terá como finalidade autorizar o acesso de usuários à Plataforma;

(3) A Plataforma e os dados pessoais tratados no escopo deste contrato serão armazenados em servidor, tipo cloud, virtualizado e internacional.

(4) Os titulares de dados, usuários da Plataforma, podem acessar, editar e gerenciar seus dados de forma ampla e irrestrita diretamente na Plataforma.

(5) Os dados pessoais de titulares inseridos pela CONTRATANTE, quando do preenchimento dos formulários disponíveis, podem ser acessados e editados pelos respectivos usuários da Plataforma.

(6) Ao término da relação contratual, associada a cada licença de uso adquirida, observados os fluxos de gerenciamento (descrito técnico da solução) serão descartados, ou seja, eliminados da base de dados da Martinelli Labs.

(7) Na execução das atividades propostas, nossos colaboradores que atuam no suporte à clientes, possuem acessos aos dados inseridos e gerenciados no contexto de cada licença de uso adquirida.

Confidencialidade

A Martinelli Labs, por si, seus empregados, prepostos, agentes, representantes e empreiteiros, obriga-se a manter sigilo sobre quaisquer dados, materiais, documentos, especificações técnicas ou comerciais, inovações ou aperfeiçoamentos da ACEITANTE, que venha a ter acesso ou conhecimento, ou ainda, que lhe seja confiado, salvo para o bom cumprimento desta Proposta, não podendo, sob qualquer pretexto ou desculpa, omissão, culpa ou dolo, revelar, reproduzir ou deles dar conhecimento a estranhos dessa relação comercial, salvo, ratifica-se, para o bom cumprimento do objeto da presente proposta, ou se houver consentimento expresso da ACEITANTE, sob pena de assim não o fazendo, responder por perdas e danos nos efeitos dos prejuízos causados.

A Martinelli Labs obriga-se a respeitar a privacidade e sigilo dos dados obtidos através dos produtos objetos da presente, obrigando-se na observância de toda legislação brasileira neste sentido, tal como, não limitadamente, à Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018).

Para os fins do disposto na Lei 12.846 de 01.08.2013, as Partes declaram, uma para a outra, por si, seus acionistas, sócios, empregados ou terceirizados, de que (i) não praticaram, não praticarão, não tentarão praticar nem tampouco induzirão ou aliciarão nenhuma pessoa a praticar os atos, ações e omissões nela descritos como ilícitos lesivos à administração pública nacional e estrangeira, bem como (ii) comunicarão imediatamente, uma à outra e à autoridade competente, se tomarem conhecimento que alguém está praticando ou tentando praticar tais atos ou omissões. Cada Parte deverá notificar imediatamente a outra se tiver motivo para suspeitar que qualquer fraude tenha ocorrido, esteja ocorrendo, ou provavelmente ocorrerá.

Quando qualquer das Partes, por seus empregados, funcionários, subcontratados, fornecedores, agentes ou qualquer um, agindo em seu nome engajar-se em uma conduta proibida pelas disposições acima com relação a qualquer negócio jurídico com a outra Parte, a Parte lesada terá o direito de: (a) Resolver eventual contrato oriundo desta proposta e receber da Parte faltosa por qualquer dano direto que venha a sofrer em consequência de qualquer violação dos itens ora convencionados, independentemente da rescisão ou não do contrato

Investimento

Para a realização dos trabalhos propostos nossos honorários serão:

R$ 32.000,00	(trinta e dois mil reais)

O valor correspondente aos serviços propostos será faturado em uma única vez e dividido em 06 pagamentos mensais e consecutivos, sendo o primeiro vencimento 10 (dez) dias após a assinatura da proposta.

Reembolso das despesas

Os trabalhos podem ser realizados remotamente na sede da Martinelli Labs ou na sede da contratante. Caso sejam realizados na sede da contratante, apresentaremos para reembolso quaisquer despesas de deslocamento, alimentação ou hospedagem que se façam necessárias.

Início da prestação de serviços

Os trabalhos serão iniciados em data a ser convencionada entre as partes.

Prazo de validade e duração da proposta

A presente proposta tem validade de 30 (trinta) dias.

Com a aceitação da presente proposta mediante autenticação por parte dessa empresa na indicação "DE ACORDO", enviaremos o contrato de prestação de serviços para os devidos fins.

DocuSigned by:
Izaias Otacilio da Rosa
B8B3CD484941496...

Martinelli Labs
83.796.862/0001-08

De acordo,

GRUPO ARA

Privia