RELATÓRIO 1: SERVIÇOS TÉCNICOS

CONTRATO MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO

4 SUBESTAÇÕES TESB/RS

CRICIÚMA, 06 DE ABRIL DE 2020.

Rua Bortolo Pavan, 253, Universitário – Cep 88.805-355
Contato: (48) 3045-4553 – contrato@gruposetup.com - www.gruposetup.com

1. INTRODUÇÃO

Este relatório apresenta as ações que foram realizadas pelo GRUPO SETUP nas ações iniciais do contrato de prestação de serviços de manutenção e conservação predial de 4 subestações de energia da TRANSMISSORA DE ENERGIA SUL BRASIL S/A. – TESB. Os serviços foram executados entre os dia 13/03/2020 até 06/04/2020

Em 17/03/2020 recebemos a informações de decreto do governo estadual de Santa Catarina[1] referente a pandemia do COVID-19, restringindo ações de movimentação de pessoas, desenvolvimento de atividades e estabelecendo recolhimento do pessoal para suas casas. No dia 24/03/2020 o governador de Rio Grande do Sul[2] publicou também decreto que restringe atividades corporativas para contenção da pandemia, trazendo diversas incertezas para o planejamento do Grupo Setup.

2. OBJETO CONTRATUAL

Este contrato é caracterizado pela prestação de serviços de limpeza, higienização, manutenção civil, roçada, corte de grama e conservação básica em instalações da **Transmissora de Energia Sul Brasil S.A. - TESB**, abrangendo prédios da Casa de Comando, escritórios, pátios e áreas com equipamentos energizados, compreendendo áreas internas, externas, acessos às subestações e passeios públicos adjacentes às cercas.

A tabela a seguir apresenta um resumo da área total dos terrenos das 4 subestações, totalizando 99.488,4 m² (10 hectares) de terreno e mais de 2,5 km de cercado instalado no perímetro.

Tabela 1 - Resumo Subestações TESB/RS pertencentes ao Contrato.

S.E	COMP.	LARG	AREA (m²)	HECTAR	PERÍMETRO (m)
VIAMÃO 3	173,64	220,50	38.298,23	3,83	788,68
RESTINGA	162,5	129,84	21.098,56	2,11	600,00
CANDELÁRIA	165,2	185,79	30.692,91	3,07	718,68
PORTO ALEGRE	84	100+125	9.398,60	0,94	394,52
TOTAL			99.488,39	9,95	2.501,88

[1] Portal NSC Notícias: AO VIVO: Carlos Moisés decreta estado de emergência em SC para conter coronavírus https://www.nsctotal.com.br/noticias/ao-vivo-carlos-moises-decreta-estado-de-emergencia-em-sc-para-conter-coronavirus

[2] Portal Notícias G1: Governo do RS edita decreto de calamidade pública e inclui serviços essenciais no texto https://g1.globo.com/rs/rio-grande-do-sul/noticia/2020/03/24/governo-do-rs-edita-decreto-de-calamidade-publica-e-inclui-34-servicos-essenciais-no-texto.ghtml

3. RELATÓRIO MANUTENÇÃO SUBESTAÇÕES

Em 13/03/2020 realizado reunião inicial na sede da TESB em Porto Alegre no prédio do Grupo CEEE foi realizada a assinatura do contrato e os alinhamentos de prioridades e necessidades iniciais dos serviços a serem prestados.

3.1. S.E. POA

No dia no dia 13/03/2020 após reunião, realizamos uma breve vistoria na subestação Porto Alegre a fim de identificar as necessidades iniciais do contrato e as demandas prioritárias.



Figura 1 -S.E. PORTO ALEGRE (SE-POA) – TESB:2020: https://goo.gl/maps/snVf4foSsXmv5tJ76

Localização SE POA: 30°02'32.3"S 51°10'22.6"W

Na SE-POA observou-se algumas ações de obras que estão sendo executadas e algumas diversas situações de demandas de manutenção que podem ser realizadas conforme execução normal pela equipe que está sendo contratada, e por isso não há nenhuma ressalva de serviços emergenciais a serem executados.



Figura 2 - S.E. TESB - PORTO ALEGRE – SETUP/2020



Figura 3 – S.E. TESB PORTO ALEGRE – SETUP:2020

3.2. **S.E CANDELÁRIA 2**

As características desta subestação são dada pela Figura 4:



Figura 4 – S.E. CANDELÁRIA 2 – TESB:2020 Local: https://goo.gl/maps/3KeojWzXygSiBVq96
Localização: 29°38'58.4"S 52°47'44.8"W

Mesmo durante a pandemia, conseguimos realizar vistoria na subestação de Candelária/RS no dia 18/03/2020, conforme fotos que seguem.



Figura 5 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020



Figura 6 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020



Figura 7 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020

Nesta subestação observa-se finalizações de obras civis e elétricas, alguns materiais acumulados que precisam ser retirados e finalizadas todas as ações pela empreiteira responsável.



Figura 8 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020



Figura 9 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020



Figura 10 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020



Figura 11 - S.E. CANDELÁRIA - SETUP:18-03-2020

Observamos que o estado de conservação desta subestação está satisfatório viso que trata-se de instalações novas e não foram identificadas demandas emergenciais para execução imediata.

3.3. S.E RESTINGA

No 20/03/2020 realizamos vistoria na Subestação de Restinga conforme seguem registros fotográficos.



Figura 12 – S.E. Restinga– TESB – 2020 - Local: https://goo.gl/maps/3fKvgzHPDqiHNd2Q6

Localização; 30°02'10.9"S 51°03'47.6"W



Figura 13 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 14 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 15 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 16 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 17 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 18 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 19 - S.E. Restinga– TESB – 20-03-2020



Figura 20 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 21 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 22 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 23 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 24 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 25 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 26 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 27 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 28 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 29 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 30 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 31 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 32 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 33 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 34 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 35 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 36 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 37 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 38 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 39 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 40 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 41 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 42 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 43 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 44 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 45 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 46 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 47 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 48 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 49 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 50 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 51 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 52 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020



Figura 53 - S.E. Restinga– TESB – 05-03-2020

3.4. S.E. VIAMÃO

No dia 20/03/2020 também conseguimos realizar uma vistoria nas subestações de Viamão 3 conforme seguem registros fotográficos.



Figura 54 - TSEB CEEE –Viamão – LOCAL: https://goo.gl/maps/mVxxnFNfBNH8NBJ27 -

LOCALIZAÇÃO: 30°02'10.9"S ; 51°03'47.6"W



Figura 55 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 56 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 57 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 58 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 59 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 60 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 61 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 62 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 63 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 64 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 65 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 66 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 67 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 68 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 69 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 70 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 71 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 72 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 73 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 74 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 75 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 76 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 77 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 78 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 79 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 80 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 81 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 82 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 83 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020



Figura 84 – S.E.Viamão – FONTE: 04-03-2020

4. EQUIPE

4.1. ENG. ELETRICISTA – ISRAEL DAL TOÉ BENINCÁ – CRE/RS SC998620
4.2. ENG AGRONOMO – DANILO ZANDONADI – CREA/RS SC588660
4.3. SUP. JULIANO SEHNEM DOS SANTOS CPF 049.180.179-32
4.4. TEC. ANDERSON DA SILVA MEDEIROS - CPF 10042688906
4.5. TEC. ANDERSON MACHADO DE FREITAS - CPF 04238268083
4.6. TEC. ANDREI MARTINS ANTUNES - CPF 02931700029
4.7. TEC. EOCLEI JOSE PADILHA VIEIRA - CPF 68784481900
4.8. TEC. ISAQUE LEONARDO DOS REIS - CPF 60020537000
4.9. TEC. JOELCO BORGES VALENTE - CPF 06241651919
4.10. TEC. MARCELO ANDRADE DA ROSA - CPF 98659847091
4.11. TEC. NERI POSSATO SIQUEIRA - CPF 00555323900
4.12. TEC. NILSON RODRIGO PACHECO - CPF 00674908082
4.13. TEC. WELLERSON ABIMAEL MELLO DA ROSA - CPF 03300339057

5. ACESSO DIGITAL

As fotos e filmagens (VÍDEOS) dos serviços e vistorias efetuadas podem ser visualizados pelo acesso ao link:

- https://photos.app.goo.gl/AFVvhs6TcKwVm63o8



6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com as vistorias realizadas, conseguiu-se identificar o estado de conservação das subestações, realizado levantamento prévio das necessidades e seus níveis de prioridade de execução.

Para as Subestações de Restinga e Viamão 3, observou-se que os ambientes externos das subestações estão com vegetação muito alta, vários locais com gramado e pedra britada com grande quantidade de ervas daninhas, vegetação rasteira proliferada e em vários pontos cobrindo o cercado, conforme seguem descritivo de fotos e imagens a seguir e conforme solicitado pela TESB, foi efetuada a programação de uma fora tarefa para efetuar uma roçara geral estas duas subestações em função do estado crítico de conservação, que segundo a vigilância local, estava sem conservação a mais de 18 meses.

Conforme reunião do início do contrato no dia 13/03/2020 e a pedido da TESB, de acordo com os levantamentos realizados nas visitas do dia 20/03/2020 realizamos algumas tentativas de remanejamento de pessoal contratado do Grupo Setup que executam atividades em contratos de manutenção em redes de transmissão de energia em 138 KV junto da CEEE para atendimento imediato das demandas das subestações Restinga e Viamão 3.

Em função das diversas dificuldades importas pelos decretos estaduais dos governos de SC e RS, conseguiu-se nos dias 04 e 05 de abril de 2020 realizar programação de serviços de manutenção externa das subestações Restinga e Viamão utilizando o pessoal técnico do contrato de manutenção das linhas de transmissão da CEEE, onde possuem todos os treinamentos e toda a documentação técnica, inclusive permissão de trabalho pela CEEE-GT.

Israel D.T. Benincá
Eng. Eletricista CREA/RS SC998620

Juliano Sehnem
Gestão de Contratos