PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

- NOTA CARIOCA -

20200916u22815387000177

Número da Nota	Data e Hora de Emissão	Código de Verificação
00000173	**15/09/2020 17:05:47**	**F4TX-6USH**

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **22.815.387/0001-77** Inscrição Municipal: **0.648.151-5** Inscrição Estadual: **86959534**

Nome/Razão Social: **4E EFICIENCIA ENERGETICA LTDA EPP**

Nome Fantasia: **4E EFICIENCIA ENERGETICA LTDA EPP** Tel.: **2126211000**

Endereço: **AVN JOAO CABRAL DE MELLO NETO 850, BLC 002 SAL 1104 - BARRA DA TIJUCA - CEP: 22775-057**

Município: **RIO DE JANEIRO** UF: **RJ** E-mail: **-----**

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: **09.429.039/0001-01** Inscrição Municipal: **----** Inscrição Estadual: **----**

Nome/Razão Social: **CONDOMINIO DO EDIFICIO LE MONDE OFFICE**

Endereço: **Avenida das Américas 3.500, - de 02552 a 05150 - lado par - Barra da Tijuca CEP: 22640-102** Tel.: **----**

Município: **RIO DE JANEIRO** UF: **RJ** E-mail: **adm1@lemonderj.com.br**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

1 Montagem de Quadro de Comando Eletrico. 7.567,92

ESTA NFS PODERA SER QUITADA VIA DEPOSITO BANCARIO:
BANCO ITAU
AG. 6577
CC: 06444-4

VALOR DA NOTA = R$ 7.567,92

Serviço Prestado

14.06.07 - montagem de equipamentos

Deduções (R$)	Desconto Incond. (R$)	Base de Cálculo (R$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R$)	Crédito p/ IPTU (R$)
0,00	**0,00**	**-----**	**-----**	**-----**	**0,00**

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 5.098 de 15/10/2009 e no Decreto nº 32.250 de 11/05/2010
- PROCON-RJ: Av. Rio Branco nº 25, 5º andar, tel 151: www.procon.rj.gov.br
- ISS devido deve ser recolhido por meio de Documento de Arrecadação do Simples Nacional (DAS).
- Documento emitido por ME ou EPP optante pelo Simples Nacional. Não gera direito a crédito fiscal de IPI.
- Esta NFS-e não gera crédito para abatimento no IPTU.
- Esta NFS-e substitui o RPS Nº 178 Série UNICA, emitido em 15/09/2020.

LE MONDE	DADOS PARA DEPÓSITO

Nr da Nota Fiscal: 173

Favorecido: 4E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA LTDA.

Vencimento: 05/10/2020.

CNPJ ou CPF: 22.815.387/0001-77.

Banco: ITAU

Agência: 6577

Conta Corrente: 06444-4.

Estou de acordo com o desconto da tarifa bancária correspondente a informação abaixo

Assinatura do Fornecedor

Observações:

Forma de Pagamento	Banco (empreendimento)	Banco (fornecedor)	Sistema Foconet (informar na "forma de pagamento")	Valor da tarifa
Transferência	Bradesco	Bradesco	Crédito em Conta Corrente no mesmo banco *(qq valor)*	R$ 0,00
DOC	Bradesco	Outros Bancos	DOC-C *(até R$ 250,00)*	R$ 3,15
TED	Bradesco	Outros Bancos	TED Outro Titular *(acima de R$ 250,00)*	R$ 3,15
Boleto Bancário	Bradesco	Bradesco	Pagamentos de títulos em cobrança deste banco	R$ 0,00
Boleto Bancário	Bradesco	Outros Bancos	Pagamentos de títulos em cobrança em outros bancos	R$ 0,00

FOR 024 (PA) REV. 1	LE MONDE OFFICE	**MAPA DE COTAÇÃO**	FACILITIES

03/09/2020

Gerente: Felipe Alencar Condomínio: Le Monde Office Telefone/Fax: **(21) 3282-5000 / (21) 3282-5015**	Empresa Fone/fax Contato		**4E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA** **021-99613-3309** **Roca**	
Descrição	**Quant**	**unid.**	**Preço Unit.**	**Preço Total**
Painel medindo 60x60x20cm trifásico, barramento 80A com infra para 11 disjuntores monofásicos ou a combinação equivalente de mono, bi e trifásico	1	unid.	6.206,48	6.206,48
Painel medindo 60x60x20cm trifásico, barramento 80A com infra para 33 disjuntores monofásicos ou a combinação equivalente de mono, bi e trifásico	1	unid.	12.713,31	12.713,31
TOTAL				**18.919,79**
Condições de pagamento Prazo de entrega Validade do orçamento			Depósito imediato	
Empreendimento Condomínio do Edifício Le Monde Cobrança e Entrega: Av das Américas, 3.500 - Bl. 4 - Portaria 1 - Administração Barra da Tijuca / Rio de Janeiro - RJ CEP: 22.640-102 CNPJ/Insc.Estadual: 09.429.039/0001-01 E-mail: gerencia@lemonderj.com.br			**GERENTE GERAL** Felipe Alencar Gerente Geral Le Monde RJ	**Empresa Aprovada:** **4E EFICIÊNCIA**

Obs: Este trabalho tem como base o fornecimento de 2 quadros de distribuiçãopara rede ASSEGURADA/UPS solicitado pela área técnica do Condomínio. Entende-se por rede assegurada o conjunto de circuitos (priotários) que, em caso de falta de energia da concessionária, haverá uma comutação automática com a alimentação de um sistema de Nobreak. **Fornecedor pré definido para atender as demandas do Condomínio.**

FUNDO DE OBRAS E MELHORIAS

CT	COMPRAS	SÍNDICO
Claudio Silva Coordenador Técnico Le Monde RJ	Valesca Barbosa Compras Le Monde	

4E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA
PROPOSTA COMERCIAL

02/09/2020

Ao Condomínio do Edifício Le Monde Office

ORÇAMENTO: QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA REDE ASSEGURADA /UPS (SALA DE CONTROLE)

Nossa empresa

A 4E é especializada na área de eficiência energética e consumo consciente. Nossa empresa atua em todos os setores do mercado oferecendo soluções inteligentes que reduzem custos e trazem retorno financeiro para nossos clientes. Nossa missão é medir, controlar, auditar, conhecer e reagir a problemas trazendo soluções viáveis para sua empresa.

VISÃO GERAL

Descrição e histórico do projeto

Este trabalho tem por base o fornecimento de 2 quadros de distribuição para rede ASSEGURADA/UPS solicitado pela Área Técnica do Condomínio, Sr. Cleudo. Entende-se por rede assegurada o conjunto de circuitos (prioritários) que, em caso de falta de energia da concessionária, haverá uma comutação automática com a alimentação de um sistema de NoBreak.

Escopo do projeto

Especificação de conteúdo dos painéis fornecida pela Área Técnica do cliente:

Painel 1

- painel 60x60x20cm trifásico, barramento 80A com infra para 11 disjuntores monofásicos ou a combinação equivalente de mono, bi e trifásicos.
- Chave de transferência automática 4 polos
- todas as saídas de fase + neutro por terminal SAK 2,5mm
- disjuntores inclusos nas correntes especificadas.
- preço do Painel fixado a parede no local indicado
- não está incluso a ligação e passagem dos circuitos externos ao painel

Av. João Cabral de Mello Neto, n. 850 - sala 1104
Torre West - Barra da Tijuca Rio de Janeiro - RJ
(21) 99613-3309
contato@4energia.com.br

Felipe Vencesl
Gerente Geral
Le Monde RJ

- barramento de neutro e terra
- todas as conexões com terminais
- Proteção do barramento com acrílico
- acabamento com canaletas
- quantidade = 1 (um)

Painel 2

- painel 60x60x20cm trifásico, barramento 80A com infra para 33 disjuntores monofásicos ou a combinação equivalente de mono, bi e trifásicos.
- Chave de transferência automática 4 polos
- todas as saídas de fase + neutro por terminal SAK 2,5mm
- disjuntores inclusos nas correntes especificadas.
- preço do Painel fixado a parede no local indicado
- não está incluso a ligação e passagem dos circuitos externos ao painel
- barramento de neutro e terra
- todas as conexões com terminais
- Proteção do barramento com acrílico
- acabamento com canaletas
- uma telemetria completa para 100A
- quantidade = 1 (um)

Requisitos de alto nível

- disponibilização das instalações de trabalho, inclusive desligamento elétrico do bloco nas janelas disponibilizadas:
- acompanhamento de um responsável técnico para:
  - Comutar o fornecimento de energia
  - Validar a entrega operacional dos trabalhos.
  - Dar suporte a eventuais demandas de instalação ligadas ao Condomínio.

Resultados finais

- 2 (dois) quadros de distribuição para rede assegurada devidamente entregues e fixados conforme especificado acima.

Sistemas ou processos operacionais afetados

Os processos operacionais advindos deste projeto serão alcançados através da continuidade da execução de outras etapas (fora do escopo desta proposta) por parte da Área Técnica do Condomínio, qual seja, assegurar o funcionamento ininterrupto de circuitos que alimentam cargas prioritária nos casos de falta de energia da concessionária local, dentro das especificações do projeto específico;

Av. João Cabral de Mello Neto, n. 850 - sala 1104
Torre West - Barra da Tijuca Rio de Janeiro - RJ
(21) 99613 3309
contato@4energia.com.br

Felipe Arancar
Gerente Geral
Le Monde RJ

Cronograma

A entrega/fixação dos quadros ocorrerá até o dia 10/set para aprovação nos próximos 2 (dois) dias.

Orçamento

O orçamento completo cobrindo Materiais, Serviços, Supervisão, Transporte, Mobilização, Impostos e Rentabilidade:

- Painel 1: R$ 6.206,48 (seis mil, duzentos e seis reais e quarenta e oito centavos)
- Painel 2: R$ 12.713,31 (doze mil, setecentos e treze reais e trinta e um centavos)
- Orçamento Total = R$ 18.919,79 (dezoito mil, novecentos e dezenove reais e setenta e nove centavos).

Forma de Pagamento

- 40% em 5 dias úteis após confirmação do pedido.
- 60% em 5 dias após a entrega dos produtos e serviços acima relacionados.
- o pagamento poderá ser realizado via depósito bancário: Itaú / agencia 6577 / CC: 06444-4 / 4E Eficiência Energética Ltda / CNPJ: 22.815.387/0001-77

Esta operação será coberta fiscalmente por uma NF de Mercadoria e outra de Serviços.

- **Garantia**

Todos os produtos e serviços tem a garantia de 1 (um) ano a partir da entrega em funcionamento.

APROVAÇÃO E AUTORIDADE PARA PROCEDER

Aprovamos o projeto como descrito acima e autorizamos a equipe a prosseguir.

Felipe Alencar
Gerente Geral
Le Monde RJ

Aprovado _____ Data 04/09/2 _____ Autorizado _____ Data _____

Av. João Cabral de Mello Neto, n. 850 - sala 1104
Torre West - Barra da Tijuca Rio de Janeiro RJ
(21) 99613-3309
contato@4energia.com.br

Valesca Barbosa

De: Felipe Alencar <gerencia@lemonderj.com.br>
Enviado em: quarta-feira, 2 de setembro de 2020 16:54
Para: 'Valesca Barbosa'
Cc: 'Luis Paoli - HFlex'; 'Cristiano Lopes - HFlex RJ'; tecnico@lemonderj.com.br
Assunto: ENC: PROPOSTAS PROJETOS: PAINÉIS UPS E TORNIQUETES
Anexos: PROPOSTA PROJETO TORNIQUETES.pdf; PROPOSTA QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO PARA REDE ASSEGURADA - Central.pdf

Prioridade: Alta

Prezados

Cristino e Cleudo, inserir no programa CEON. (Otacilio)

Estão impressas e aprovadas com meu visto e carimbo.

Já entregues ao setor Financeiro.

Valesca,

Proceder com os mapas de cotação, emissão de NF e prosseguir com a formalização de mapas e assinaturas para Fundo de Melhorias.

Sds,

HFlex
EMPREENDIMENTOS COM SERVIÇOS
Uma empresa fmg

Felipe Alencar
Gerente Geral de Propriedades
gerencia@lemonderj.com.br
T. 21 3282-5050
www.hflex.net.br

De: Carlos Roca [mailto:carlos.roca@4energia.com.br]
Enviada em: quarta-feira, 2 de setembro de 2020 15:26
Para: André Luís; Felipe Alencar
Cc: Gerson G. Jr.
Assunto: PROPOSTAS PROJETOS: PAINÉIS UPS E TORNIQUETES

Cleudo e Felipe,
conforme combinamos, segue orçamentos dos respectivos projetos.
QQ esclarecimento, estamos a disposição.
Att.,
C.Roca