MAPA DE COTAÇÃO

03/12/2021

Requisitante/Função: Cristiano Lopes Condomínio: Reserva do Parque Telefone/Fax: (21) 2431-1208	Empresa Fone/fax Contato		IBRATIN TINTAS E TEXTURAS (21) 97014-3858 ROBERTA					
DESCRIÇÃO	Quant	Unid	Preço Unit.	Preço Total	Preço Unit.	Preço Total	Preço Unit.	Preço Total
PERMALIT FUNDO 16LTS	13	-	R$ 86,13	R$ 1.119,69				
PERMALIT TEXTURA EXTERNA 28 KG	70		R$ 117,70	R$ 8.239,00				
PERMACRYL MICRO 25 KG	425		R$ 233,60	R$ 99.280,00				
SANITIZANTE HAS 18LTS	63		R$ 391,15	R$ 24.642,45				
IBR. PREP. B. ÁGUA R.A.F 18LTS	7		R$ 229,62	R$ 1.607,34				
FISSATELA 28KG BRANCO NEVE	3		R$ 221,90	R$ 665,70				
IBRATRINC	125		R$ 4,00	R$ 500,00				
I.P.I	1		R$ 25,00	R$ 25,00				
			R$ -	R$ -				
TOTAL:				R$ 136.079,18				
Condições de pagamento (Á VISTA)				7DDL				
Condições de pagamento (PARCELADO)				-				
Prazo de entrega				23 DIAS ÚTEIS				
Validade do orçamento				-				

Grupamento Residencial Reserva do Parque CNPJ/Insc.Estadual:15.581.615/0001-26	Osmar Macedo (Gerência)	Walmir Cia Consultorias (Síndico) 0533303 - CRA/RJ	EMPRESA GANHADORA IBRATIN TINTAS E TEXTURAS
Cobrança e Entrega: Avenida Vice Presidente Jose Alencar, 1515 - Administração - Barra da Tijuca / Rio de Janeiro - RJ CEP: 22775-033 E-mail: gerenteconcierge@reservaparquerj.com.br	Marco Antônio Mendonça de Barros (Subsíndico)	Lucia Roberta Jalles Cancela (Subsíndico)	(Cooordenador Técnico)

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE PARA EXECUÇÃO DO OBJETO

Compra de 50% do material para a reforma da fachada do empreendimento, conforme aprovado na AGE 12/08/2021. Não será adiquirido 100% do material, pois além da questão do armazenamento, as tintas tem prazo de validade inferior ao tempo (12 meses) que irá durar a obra de aproximadamente 20 meses. Formato em mapa único por ser compra direto com fabricante que possui um único representante no Rio de Janeiro. Frete será cobrado a parte no CNPJ da transportadora J.E. OLIVEIRA TRANSPORTES EPP. O custo da compra do material terá uma economia estimada em mais de 50% do valor aprovado em Assembléia.

Cotação realizada por:

Cristiano Lopes

Gilson Carlos Rodrigues Paulino (Conselheiro)	Leonardo Keytel (Conselheiro)	Carlos Virgino de Souza Coelho (Conselheiro)

Digitalizado com CamScanner

CONTRATO PARTICULAR DE FORNECIMENTO

Orçamento: 161219 | Data: 23/11/2021

São partes deste instrumento, de um lado, aqui denominada FORNECEDORA IBRATIN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, situada à AVENIDA SINATO, 105 - CHACARA MARISTELA - GLEBA 32 - FRANCO DA ROCHA - SP, CEP 07830-350,CNPJ nr. 48.597.074/0001-83, Inscrição Estadual nr. 312006048119, e de outro, aqui denominado COMPRADOR, o qualificado abaixo:

1 - Cliente

Nome	367969/01 - GRUPAMENTO RESIDENCIAL RESERVA DO PARQUE	Grupo	UDICVD - RESERVA DO PARQUE
Endereço	AV EIXO METROPOLITANO LESTE/OESTE 1515	Bairro	JACAREPAGUA
Cidade	RIO DE JANEIRO - RJ	CEP	22775-040
Telefone	24311296 / E-mail: CONCIERGE@RESERVAPARQUERJ.COM.BR	Contato	BRUNA RODRIGUES
CNPJ/CPF	15.581.615/0001-26	Insc.Est.	

Prazo de Produção: de até 18 dias úteis a contar da assinatura do Contrato

2 - Produtos

Constitue objeto deste contrato a venda dos produtos e serviços especificados no ITEM 2, estando suas condições previstas nos ITENS a seguir

It.	Produto	Quant.	Vl.Unit.	Tot.S/IPI	Vl.Desc.	IPI	Comp.Obra
01	5527.000A0A.8.4 PERMALIT FUNDO - BL 16,0 LTS Cor : 6120 (G0278B) ( )	13,00	86,13	1.119,69	0,00	0,00	
02	5517.000A0A.4.4 PERMALIT TEXTURA EXTERNA - BL 20,0 KGS Cor : 6120 (G0278B)	70,00	117,70	8.239,00	0,00	0,00	
03	5404.000A0A.4.0 PERMACRYL MICRO - BL. 25,0 KGS Cor : 6120 (G0278B)	425,00	233,60	99.280,00	0,00	0,00	
04	5413.002A0A.4.1 SANITIZANTE MAS - B.L 18,0 LTS Cor : ( )	63,00	391,15	24.642,45	0,00	0,00	
05	5418.002A0A.4.1 IBR. PREP. B. AGUA R.A.F - B.L. 18,0 L Cor : ( )	7,00	229,62	1.607,34	0,00	0,00	
06	5711.002A0A.4.0 FISSATELA - B.L. 20 KG Cor : BRANCO NEVE (002A0A)	3,00	221,90	665,70	0,00	0,00	
07	7902.000001 IBRATRINC Cor : ( )	125,00	4,00	500,00	0,00	5,00	

TOTAIS

Vl.Total s/IPI	136.054,18
Acrescimo	0,00
I.P.I.	25,00
Desconto	0,00
Vl.Total c/IPI	136.079,18
Frete	0,00
I.C.M.S.	16.329,50
Vl.Icms Subs.	0,00
T O T A L	136.079,18

3 - Prazo de Pagamento

Cond.Pgto : 007 - 07DDF Forma Pgto : Boleto

Prazo 07

4 - Local de Cobranca

Endereço AV EIXO METROPOLITANO LESTE/OESTE Bairro JACAREPAGUA

Cidade RIO DE JANEIRO - RJ CEP 22775-040

Representante R00101 - TECNORAP
Fone (21) 3860-5558

5 - Transportadora

576432 - J. E. OLIVEIRA TRANSPORTES - ME Tel1 11 4645 8510 Tel2 11 7863 2673 Frete FOB

6 - Local de Entrega

Endereço AV EIXO METROPOLITANO LESTE/OESTE 1515 Bairro JACAREPAGUA

Cidade RIO DE JANEIRO - RJ CEP 22775-040

7 - Dados Adicionais

Cliente Tipo Consumidor Final Tes 507 CFOP - VENDA A NAO CONTR.

Obs.P.C.P. FATURA TUDO PARA EMISSÃO DE NOTA FISCAL E BOLETO

Obs.Faturamento

Obs Cont.

Obs.

Peso Bruto 14.622,625 Peso Liquido 14.216,800 Volumes 706

Impresso 02/12/2021 Hora: 13:22:09 Usuario: Tecnorap Argama

Digitalizado com CamScanner

Orcamento 161219 | Data 23/11/2021

8 - Das Condiçoes Gerais

DOS MATERIAIS

1 - Não violadas as instruções contidas nas embalagens o prazo para reclamações sobre problemas é de 48 horas, contados do recebimento da mercadoria ou, no caso de já ter-se iniciada a aplicação, até o limite de 5 % (cinco por cento) do produto comprado, desde que não seja ultrapassada sua validade constante na embalagem.
2 - Complemento de Obra/Término de Obra - por haver possibilidade de pequenas difrenças de tonalidade entre lotes sugerimos a compra com uma perda de 05% a 10% (de acordo com a quantidade de vãos e/ou detalhes da obra)
2.1 sobre amplas superficies aconselha-se aplicar sempre o produto do mesmo lote.
2.2 cores aplicadas do mesmo lote ou de lotes diferentes a algum tempo em comparação com aplicação recente, apresentará diferença de cor motivada por agregação de poeira ambiental e estabilização da cor pela luz solar.
3 - As cores com (*) ASTERISCO, descritas em nosso catálogo de cores ou mesmo através da observação orgânicas, são sujeitas a RÁPIDO DESBOTAMENTO.

DO TRANSPORTE
1 - O transporte dos produtos correrão por conta e risco exclusivo do COMPRADOR, isentando-se a FORNECEDORA de qualquer responsabilidada por eventuais problemas que possam ocorrer.

DOS PAGAMENTOS
1 - Considerando que os preços e condições estipulados no ITEM 2 e 3, possam vir a diferenciarem-se da tabela vigente no mês da compra,o COMPRADOR declara-se ciente dessa possibilidade, aceitando, por se tratarem de produtos fabricados sob encomenda, de forma individual e respeitando as exigências técnicas de seus Consumidores.
2 - O não pagamento dos valores contratados na data prevista no ITEM 3,ou mesmo o pagamento ocorrido em Cartório de Protestos, implicará na incidência de juros de mora a base de 1% (hum por cento) ao mês e multa de 20% (vinte por cento), mais eventual correção monetária segundo a variação dos índices adotados pelo governo, aceitando, desde já o inadimplente a emissão do titulo executivo judicial.

3 - Para o pagamento dos serviços técnicos e de assessoria, indicados no ITEM 2, será emitido valor de faturamento proporcionalmente aos dos produtos, previstos neste mesmo item, ocorrendo sempre seus vencimentos na mesma data constante no ITEM 3.
4 - Os pagamentos devem ser feitos EXCLUSIVAMENTE para IBRATIN. O representante não pode receber qualquer valor ou se responsabilizar pelo(s) pagamento(s) , sem que seja autorizado POR ESCRITO pela IBRATIN. O não cumprimento dessa norma implicará na continuidade do débito por parte do cliente, mantendo sua responsabilidade de pagamento.

DO CONTRATO
As condições acertadas neste contrato são restritas aos produtos e serviços negociados nesta data, não vincula a futuras negociações.
No caso de rescisão, sem justa causa, a fornecedora pagará uma multa de 30% (trinta por cento) dos valores dos produtos e serviços não entregues; o comprador pagará à mesma, multa de 30% (trinta por cento) dos valores das mercadorias e serviços cancelados mantendo-se ônus dos produtos e serviços recebidos até a data de rescisão.
Não são aceitas devoluções,uma vez que os produtos sao feitos sob encomendas.

DO FORO
Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo para dirimir quaisquer questões oriundas do presente Contrato, inclusive para propor Ações de Cobrança ou Execução, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

9 - Observações

FAVOR CONFERIR, ASSINAR E PREENCHER AS DEVIDAS INFORMAÇÕES SOLICITADAS NO CAMPO DA ASSINATURA E DEVOLVÊ-LO PARA O E-MAIL DO REPRESENTANTE OU DEPTO. COMERCIAL.

10 - Assinatura

E por estarem assim certas e ajustadas, as partes firmam o presente Contrato, mediante a oposição e suas assinaturas.

DATA 03/12/21

RESPONSÁVEL PELA COMPRADORA

NOME SILVIA BALBY

CARGO ASS. ADM.

CPF

Revisão: 01 Carimbo e Assinaturas

Digitalizado com CamScanner